

INFORME DE AVANCE PRESUPUESTAL Y DE INDICADORES (IAPI)

APARTADO 1

Clave del Centro Gestor	09PESM	Unidad Responsable del Gasto	Servicios Metropolitanos, S.A. de C.V.	Período	Tercer Trimestre
-------------------------	--------	------------------------------	--	---------	------------------

I. Planeación Operativa
I.1. Estructura programática

Clave de Pp	E084	Denominación de Pp	Servicios integrales metropolitanos									
Actividad Institucional	312	Servicios inmobiliarios y gestion de estacionamientos	Vinculación al Programa de Gobierno	Eje	2	Ciudad Sustentable	Sub Eje	2	Desarrollo urbano sustentable e incluyente	Sub Sub Eje	1	Ordenamiento del desarrollo urbano
Objetivo de Desarrollo Sostenible	11	Ciudades y comunidades sostenibles	Meta del ODS	11.3 De aquí a 2030, aumentar la urbanización inclusiva y sostenible y la capacidad para la planificación y la gestión participativas, integradas y sostenibles de los asentamientos humanos en todos los países								

II. Evolución del Gasto

II.1. Por momentos contables

Periodo	Presupuesto original (1)	Presupuesto modificado (2)	Presupuesto programado al periodo (3)	Presupuesto ejercido (4)	Porcentaje de avance en el gasto (4/3)
1T	\$ 68,078,450.00	\$ 45,140,438.43	\$ 17,833,411.79	\$ 17,500,038.32	98%
2T		\$ 120,629,020.43	\$ 62,853,915.43	\$ 50,307,751.80	80%
3T		\$ 133,301,621.80	\$ 120,434,062.81	\$ 75,807,837.37	63%
4T					
CP					

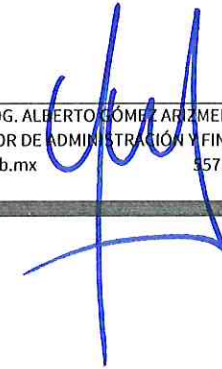
II.2. Por tipo y capítulo de gasto

Concepto	Gasto corriente				Gasto de inversión			Otros	
	1000	2000	3000	4000	5000	6000	7000	8000	9000
	Servicios Personales	Materiales y Suministros	Servicios Generales	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras Ayudas	Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	Inversión Pública	Inversiones Financieras y otras Provisiones	Participaciones y Aportaciones	Deuda Pública
Presupuesto original	\$ -	\$ -	\$ 68,078,450.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Presupuesto modificado			\$ 133,301,621.80						
Presupuesto ejercido			\$ 75,807,837.37						

Firmas de responsables



LCDO. JOSÉ OMAR MACEDO MÉNDEZ
DIRECTOR INMOBILIARIO Y DE COMERCIALIZACIÓN
omar.servimet@gmail.com (55) 5661-6312 ext. 150



GEOG. ALBERTO GÓMEZ ARIZMENDI
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
agomez@cdmx.gob.mx 571550026 ext. 110



INFORME DE AVANCE PRESUPUESTAL Y DE INDICADORES (IAPI)

APARTADO 2

Clave del Centro Gestor	09PESM	Unidad Responsable del Gasto	Servicios Metropolitanos, S.A. de C.V.	Periodo	Tercer Trimestre
-------------------------	--------	------------------------------	--	---------	------------------

J. Planeación Operativa
I.1. Estructura programática

Clave de Pp	E084	Denominación de Pp	Servicios integrales metropolitanos
-------------	------	--------------------	-------------------------------------


III. Indicadores de largo plazo

Nivel del indicador	Descripción	Frecuencia de medición	Población atendida por el Pp
Fin	Contribuir a la comercialización, potencialización del patrimonio y ser el agente inmobiliario del Gobierno de la Ciudad, participando en la planificación, desarrollo urbano y arquitectónico sustentable de la Ciudad de México, mediante el aprovechamiento del espacio público en la Ciudad de México, a través del aumento al número de viviendas asequibles, de inmuebles conservados y de espacios de estacionamiento en vía pública.	Anual o superior	Poblacion que habita y transita la Ciudad de Mexico.
Propósito	Mide el aprovechamiento del espacio publico en la Ciudad de Mexico, a través del numero de viviendas asequibles, de inmuebles conservados y de espacios de estacionamiento en vía pública, en comparación con el año base.	Anual	

IV. Indicadores de corto plazo

Nivel del indicador	Resumen Narrativo	Definición del indicador	Descripción de bienes y servicios brindados	Denominador absoluto programado anual	Numerador absoluto de avance trimestral	Población atendida al trimestre	Avance programado (%)				Avance realizado (%)				Medio de verificación
							1T	2T	3T	4T	1T	2T	3T	4T	
C1	Proyectos de vivienda asequible bajo la Norma de Ordenación General No. 26 formalizados	Mide el porcentaje de proyectos ejecutivos de viviendas asequibles bajo los lineamientos y criterios de la Norma de Ordenación General No. 26 formalizados	Se formalizaron 13 proyectos de vivienda asequible bajo los lineamientos y criterios de la Norma de Ordenación General N°26	4	13	6180	25%	50%	75%	100%	0%	175%	325%	https://drive.google.com/drive/folders/1a1Yn2DgdwrobF5OBnDBqnlta23Qr3sIP	
C1A1	Evaluación de factibilidad de las solicitudes a los proyectos de vivienda asequible	Mide el porcentaje de solicitudes aprobadas de los proyectos de vivienda asequible en el proceso de inscripción de Norma de Ordenamiento General No. 26	Se aprobaron 17 solicitudes de proyectos de vivienda asequible bajo los lineamientos y criterios de la Norma de Ordenación General N°26	4	17	3565	25%	50%	75%	100%	25%	200%	425%	https://drive.google.com/drive/folders/1B-XME2cpQn_ElsjH6CC7dfTM3ll51mn7	
C2	Informes de Ingresos de cajones de estacionamiento entregados	Mide el número de informes de ingresos de los cajones de estacionamientos bajo el programa de parquímetros entregados	Al tercer trimestre se recolectaron 8 informes de ingresos y 1 por conciliar en Tesorería	12	8		25%	50%	75%	100%	17%	50%	67%	https://drive.google.com/drive/folders/13EUIDqBLMy-CSl01B4nMcI0J2E3uOKwm?usp=sharing	
C2A1	Elaboración de actas de conteo de los Cajones de estacionamiento para la generación de informes de ingresos	Mide el porcentaje de actas de conteo de los Cajones de estacionamientos bajo el programa de parquímetros	All tercer trimestre se recolectaron 130 actas de conteo	250	130		25%	50%	75%	100%	25%	52%	52%	Actas de conteo	
C3	Mantenimientos de Inmuebles propiedad o en resguardo de SERVIMET, así como los encomendados por el Gobierno de la Ciudad de México y sus dependencias, realizados	Mide el porcentaje de mantenimientos realizados de inmuebles propiedad o en resguardo de SERVIMET, así como los encomendados por el Gobierno de la Ciudad de México y sus dependencias.	Durante el tercer trimestre se continuaron con los trabajos de Mantenimiento en el Antiguo Palacio del ayuntamiento y se realizo otro más en Chapultepec 652.	8	2	2	25%	50%	75%	100%	13%	13%	25%	https://drive.google.com/drive/folders/1Rx_msZUEwTK0EV_y48mgU1mOe_gS3i	
C3A1	Atención de solicitudes de mantenimiento a inmuebles propiedad o en resguardo de SERVIMET, así como los encomendados por el Gobierno de la Ciudad de México y sus dependencias.	Mide el porcentaje de solicitudes de la atención al mantenimiento a inmuebles propiedad o en resguardo de SERVIMET, así como los encomendados por el Gobierno de la Ciudad de México y sus dependencias.	Se recibieron cinco solicitudes de Mantenimiento y fueron aprobadas 3	8	3	3	25%	50%	75%	100%	13%	25%	38%	https://drive.google.com/drive/folders/1EOKfXuyC6bgldnpDn2UDkUs4ydlIM5j	

Firmas de responsables


 LCDO. JOSÉ OMAR MACEDO MÉNDEZ
 DIRECTOR INMOBILIARIO Y DE COMERCIALIZACIÓN
 omar.servimet@gmail.com (55) 5661-6312 ext. 150


 GEOG. ALBERTO GÓMEZ ARIZMENDI
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
 agomez@cdmx.gob.mx 5571550026 ext. 110



INFORME DE AVANCE PRESUPUESTAL Y DE INDICADORES (IAPI)

APARTADO 1

Clave del Centro Gestor	09PESM	Unidad Responsable del Gasto	Servicios Metropolitanos, S.A. de C.V.		Periodo	Tercer Trimestre	
--------------------------------	--------	-------------------------------------	--	--	----------------	------------------	--

I. Planeación Operativa

I.1. Estructura programática

Clave de Pp	N001	Denominación de Pp	Cumplimiento de los programas de Protección Civil									
Actividad Institucional	002	Gestion integral de riesgos en materia de proteccion civil	Vinculación al Programa de Gobierno	Eje	5	Cero agresion y mas seguridad	Sub Eje	3	Proteccion civil	Sub Sub Eje	3	Evitar nuevos riesgos
Objetivo de Desarrollo Sostenible	11	Ciudades y comunidades sostenibles	Meta del ODS	11.5		De aqui a 2030, reducir significativamente el numero de muertes causadas por los desastres, incluidos los relacionados con el agua, y de personas afectadas por ellos, y reducir considerablemente las perdidas economicas directas provocadas por los desastres en comparacion con el producto interno bruto mundial, haciendo especial hincapie en la proteccion de los pobres y las personas en situaciones de vulnerabilidad						

II. Evolución del Gasto

II.1. Por momentos contables

Periodo	Presupuesto original (1)	Presupuesto modificado (2)	Presupuesto programado al periodo (3)	Presupuesto ejercido (4)	Porcentaje de avance en el gasto (4/3)
1T	\$ 30,000.00	\$ 30,000.00	\$ -	\$ -	
2T		\$ 30,000.00	\$ -	\$ -	
3T		\$ 30,000.00	\$ 30,000.00	\$ -	0%
4T					
CP					

II.2. Por tipo y capítulo de gasto

Concepto	Gasto corriente				Gasto de inversión			Otros	
	1000	2000	3000	4000	5000	6000	7000	8000	9000
	Servicios Personales	Materiales y Suministros	Servicios Generales	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras Ayudas	Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	Inversión Pública	Inversiones Financieras y otras Provisiones	Participaciones y Aportaciones	Deuda Pública
Presupuesto original	\$ -	\$ 30,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Presupuesto modificado	\$ -	\$ 30,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Presupuesto ejercido	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

Firmas de responsables


 Lic. Ely Johanna Zarate Miranda
 Subdirectora de Administración de Capital Humano y Recursos Materiales
 ezaratem@cdmx.gob.mx 5556616244 ext. 120


 Geog. Alberto Gomez Arizmendi
 Director de Administración y Finanzas
 agomez@cdmx.gob.mx 555661-6296

INFORME DE AVANCE PRESUPUESTAL Y DE INDICADORES (IAPI)

APARTADO 2

Clave del Centro Gestor	09PESM	Unidad Responsable del Gasto	Servicios Metropolitanos, S.A. de C.V.	Periodo	Tercer Trimestre
-------------------------	--------	------------------------------	--	---------	------------------

I. Planeación Operativa
I.1. Estructura programática

Clave de Pp	N001	Denominación de Pp	Cumplimiento de los programas de Protección Civil
-------------	------	--------------------	---


III. Indicadores de largo plazo

Nivel del indicador	Descripción	Frecuencia de medición	Población atendida por el Pp
Fin	Contribuir a la disminución de víctimas como consecuencia de fenómenos perturbadores antropogénicos o naturales, al promover que más funcionarios de la Administración Pública de la Ciudad de México conozcan los mecanismos de prevención de emergencias.	Anual o superior	Las 66 personas que laboran en SERVIMET.
Propósito	Mide el cumplimiento de las acciones relativas a los mecanismos de prevención en materia de protección civil.	Anual	

IV. Indicadores de corto plazo

Nivel del indicador	Resumen Narrativo	Definición del indicador	Descripción de bienes y servicios brindados	Denominador absoluto programado anual	Numerador absoluto de avance trimestral	Población atendida al trimestre	Avance programado (%)				Avance realizado (%)				Medio de verificación
							1T	2T	3T	4T	1T	2T	3T	4T	
C1	Capacitaciones al personal en materia de Protección Civil	Mide el porcentaje de avance en el número del personal capacitado para la protección de visitantes y funcionarios que transitan por las instalaciones del ente público	Se ofertaron 5 actividades de capacitación en línea para el personal de estructura y brigadistas de la Entidad, consistentes en: - Curso Medidas Preventivas en Caso de Sismo - Curso Básico de Comunicación - Curso Básico de Evacuación - Curso Básico de Prevención, Combate y Extinción de Incendios - Curso Básico de Primeros Auxilios	4	5	28	0%	50%	75%	100%	0%	0%	125%	Constancias	
C1A1	Difusión y promoción del Programa de capacitación	Mide el porcentaje del número de actividades realizadas para la difusión y promoción del programa de capacitación a servidores públicos	Mediante oficios SAF/SM/DG/DAF/2130/2024 de fecha 28 de junio de 2024 y SAF/SM/DG/DAF/3173/2024 de fecha 12 de septiembre de 2024, se difundió entre el personal la oferta de capacitación disponible para el ejercicio 2024 en materia de protección civil.	4	2	66	0%	50%	75%	100%	0%	25%	50%	Oficios	
C2	Simulacros preventivos para conocer los protocolos de actuación en caso de emergencia ejecutados	Mide el porcentaje de cumplimiento de la realización de simulacros para prevenir situaciones de riesgo y emergencia generados por un fenómeno natural o antropogénico	Con fecha 19 de septiembre de 2024, el personal de la Entidad participó en el Simulacro Nacional 2024.	2	1	66	0%	50%	100%	100%	0%	0%	50%	Informe	
C2A1	Realización de reuniones informativas a los participantes para informar el protocolos de actuación a seguir en los simulacros.	Mide el porcentaje del cumplimiento de las reuniones informativas para la aplicación de protocolos de actuación a seguir en los simulacros	Con fecha 05 de septiembre los brigadistas participamos en la Primera Sesión Ordinaria del Comité Interno de Protección Civil "Fray Servando 77"	2	1	9	0%	50%	100%	100%	0%	0%	50%	Nota Informativa, Lista de Asistencia	

Firmas de responsables


 Lic. Ely Johanna Zarate Miranda
 Subdirectora de Administración de Capital Humano y Recursos Materiales
 ezaratem@cdmx.gob.mx 5556616244 ext. 120


 Geog. Alberto Gómez Arzamendi
 Director de Administración y Finanzas
 agomez@cdmx.gob.mx 555571550026 ext. 110