





SERVICIOS METROPOLITANOS, S.A. DE C.V.  
LIBRO DE INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
AL 30 DE JUNIO DE 2024  
(Pesos y centavos)

PAGINA: 1 DE 2  
HORA: 01:30 p. m.  
FECHA: 30/06/2024

URG	CÓDIGO / INVENTARIO	N° PROGRESIVO	ESCRITURA PÚBLICA	FECHA DE REGISTRO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	INMUEBLE	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	MONTO
OSPE	30201001208	71	47,771	19/10/1978	SERVICIOS PARTICULARES DIVERSOS	GABRIEL MANCERA NO. 305 DEL VALLE NTE	1	\$ 4,478.10	\$ 4,478.10
OSPE	30201070506	72	12,083	14/12/1990	LOCAL COMERCIAL	RIO DE LA LOZA NO.115 DOCTORES CUAUHTEMOC	1	\$ 2,359,986.03	\$ 2,359,986.03
OSPE	30201100101	73	3,197	26/02/1990	OFICINAS	RIO LERMA NO. 62 CUAUHTEMOC	1	\$ 3,618,810.40	\$ 3,618,810.40
OSPE	30204080401	74	CONTRATO PRIVADO DE CV	05/04/1994	ALBERGUE/CASA HOGAR	VASCO DE QUIROGA 1841 SANTA FE	1	\$ 423,134.00	\$ 423,134.00
OSPE	46101031408	75	DECRETO	24/04/1979	REMANENTES	SUROESTE GONZALEZ BOCANEGRA Y REFORMA	1	\$ 374.75	\$ 374.75
OSPE	10000001503	76	CONTRATO DE ENAJENACION	27/07/2017	TERRENO SIN USO	CALZADA IGNACIO ZARAGOZA S/N ACATITLA	1	\$ 28,749,326.00	\$ 28,749,326.00
OSPE	10000001503	77		19/12/2014	TERRENO SIN USO	Tlalpan 914	1	\$ 502,381.87	\$ 502,381.87
OSPE	49102010602	78	63,180	09/02/2016	ESTACIÓN Y/O INSTALACIONES DEL METRO	ESCUADRON 201	1	\$ 7,701,197.47	\$ 7,701,197.47
OSPE	10000001503	79	CONTRATO DE ENAJENACION	01/11/2012	TERRENO SIN USO	MANZANA I ZONA ESCOLAR PRADOS DE LA MONTAÑA	1	\$ 927,166.30	\$ 927,166.30
OSPE	10000001503	80	CONTRATO DE ENAJENACION	09/03/1994	TERRENO SIN USO	LA LOMA	1	\$ 5,958,690.17	\$ 5,958,690.17
<b>TOTAL</b>								<b>2,096,370,548.57</b>	<b>2,096,370,548.57</b>

\* La Información Consignada en este reporte es Responsabilidad de la Unidad Ejecutora del Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, conforme al Activo Fijo y Balance Financiero.

\* No omito mencionar que los costos unitarios estan tomados del valor catastral y/o escritura y/o decreto, según corresponda.

\* No se tienen datos recientes ya que el costo de los avalúos es oneroso.

\* El predio de Tlalpan 914, se encuentra dentro de un fideicomiso para Norma 26.

\* El predio de Escuadrón 201, se encuentra en espera de permuta.

ELABORÓ

LIC. RICARDO J. CHÁVEZ HIDALGO  
J.U.D. ADMINISTRATIVA Y DE ANÁLISIS DE MERCADO

REVISÓ

LCDO. JOSÉ OMAR MACEDO MÉNDEZ  
DIRECTOR INMOBILIARIO Y DE COMERCIALIZACION