

 SUPERIOR 56



¿QUIÉNES SOMOS?

GAP 19 es una empresa mexicana conformada por un equipo profesional con la más amplia experiencia y con más de 18 años de éxito en desarrollos inmobiliarios con los más altos estándares de calidad, ofreciendo a nuestros clientes seguridad, plusvalía, diseño, ubicación, funcionalidad y aprovechamiento de espacios

NUESTRA **MISIÓN**

Ofrecer a nuestros clientes desarrollos inmobiliarios con la más alta calidad en construcción, con las mejores ubicaciones y diseño arquitectónicos, que generen plusvalía a su inversión/ patrimonio

NUESTRA **VISIÓN**

Consolidarnos como una desarrolladora líder en plusvalía en la CDMX



Superior 56 ofrece la mejor oferta en la zona, el mejor precio que podrás encontrar y el privilegio de tener tu departamento dentro de un lugar mágico caracterizado por su desarrollo colonial y su avance moderno, además de una ubicación privilegiada ya que su cercanía a las principales zonas de comercio, oficinas, servicios, centros culturales y educativos hacen muy atractivo este proyecto para la inversión y crecimiento de tu patrimonio.

Aquí encontrarás **un** conjunto residencial de 68 departamentos, ubicado en una colonia con gran tradición y herencia histórica en Miguel Hidalgo: Tacuba.

Actualmente algunas casas conservan arquitectura de los siglos XIX y XX.

Superior 56 no es la excepción y conserva la fachada original de una casona colonial.

Los edificios se conforman de manera armónica con sus andadores y áreas comunes, cuenta con estacionamientos, con acceso vehicular automatizado, además de un acceso peatonal independiente con vigilancia las 24 horas



CARACTERÍSTICAS Y ACABADOS

68 DEPTOS

- 2 Recámaras
- Sala comedor
- Cocina
- 1 Baño
- Área de lavado
- Roof gardens con derecho de uso exclusivo
- Cuartos de guardado con derecho de uso exclusivo
- Estacionamientos
- Elevadores
- Yeso en muros
- Cancelería de aluminio
- Lámparas de luz Led
- Pisos de cerámica
- Cisterna para almacenamiento de agua potable
- Sistema alternativo de agua pluvial
- Gas natural

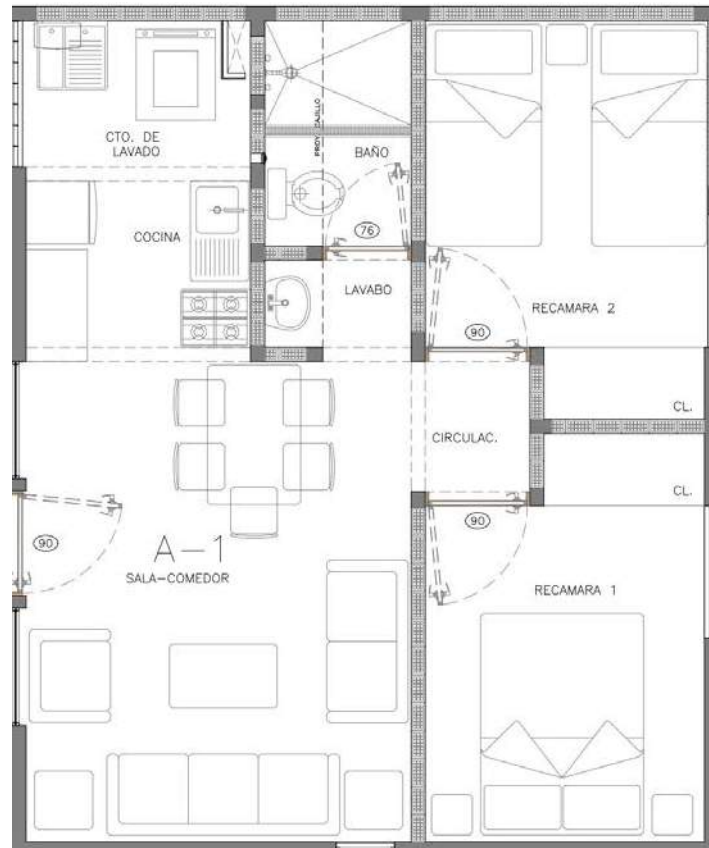




PROTOTIPOS

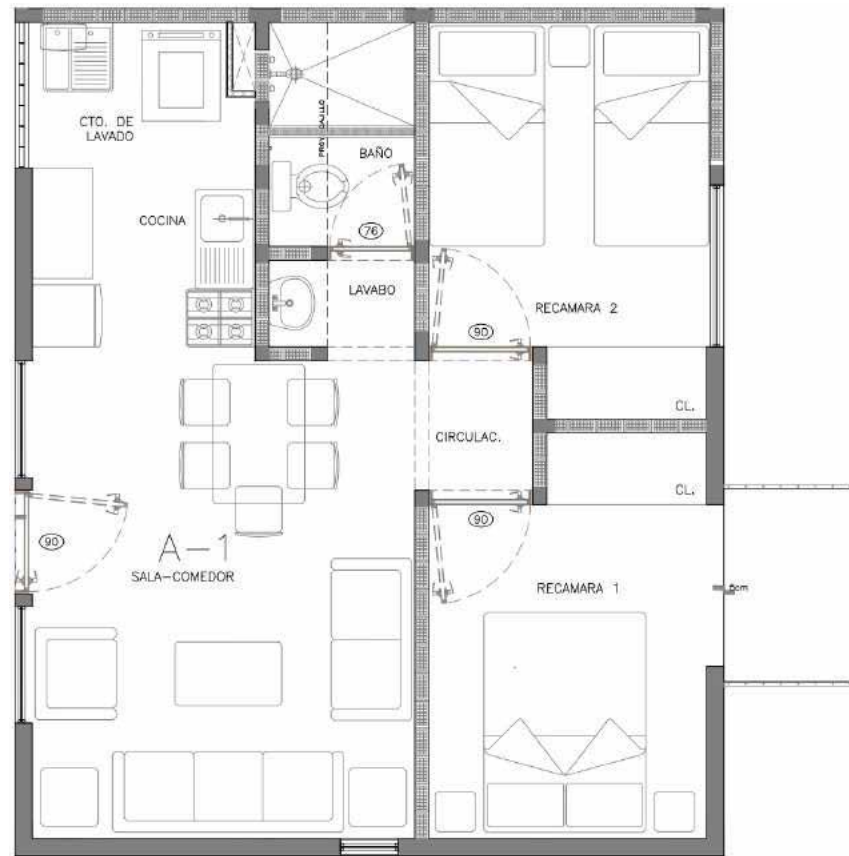


PROTOTIPO A1



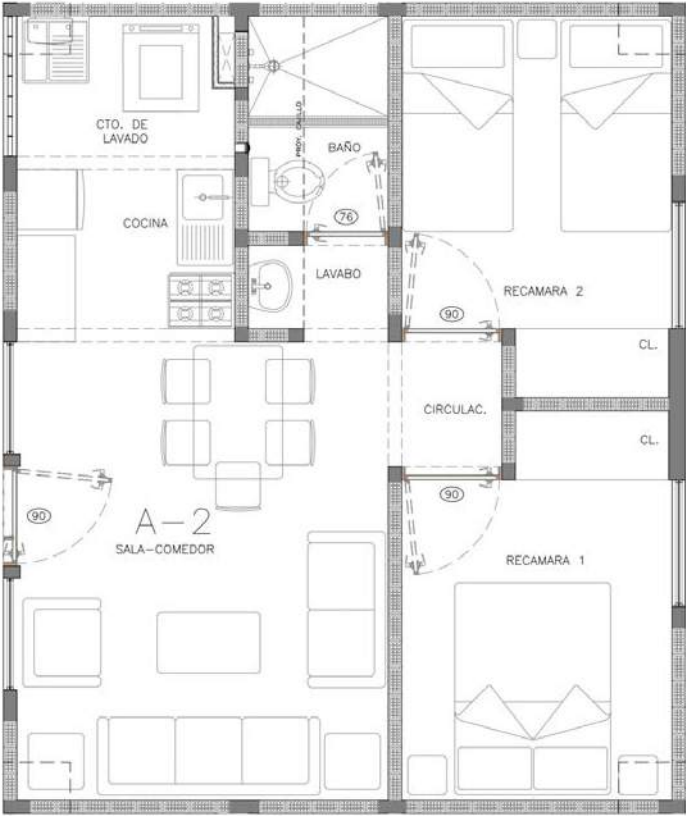
PROTOTIPO	A1
CANTIDAD DE DEPARTAMENTOS	35
TAMAÑO	44.56 MTS2

PROTOTIPO A1 CON BALCÓN



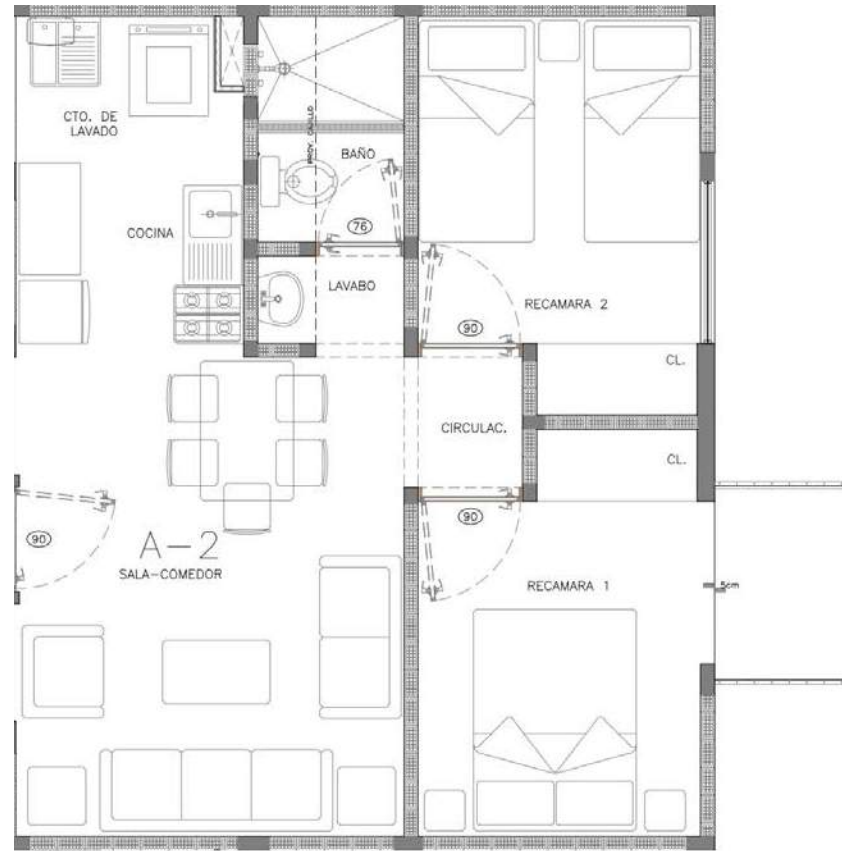
PROTOTIPO	A1 con Balcón
CANTIDAD DE DEPARTAMENTOS	8
TAMAÑO	44.56 MTS ²

PROTOTIPO A2



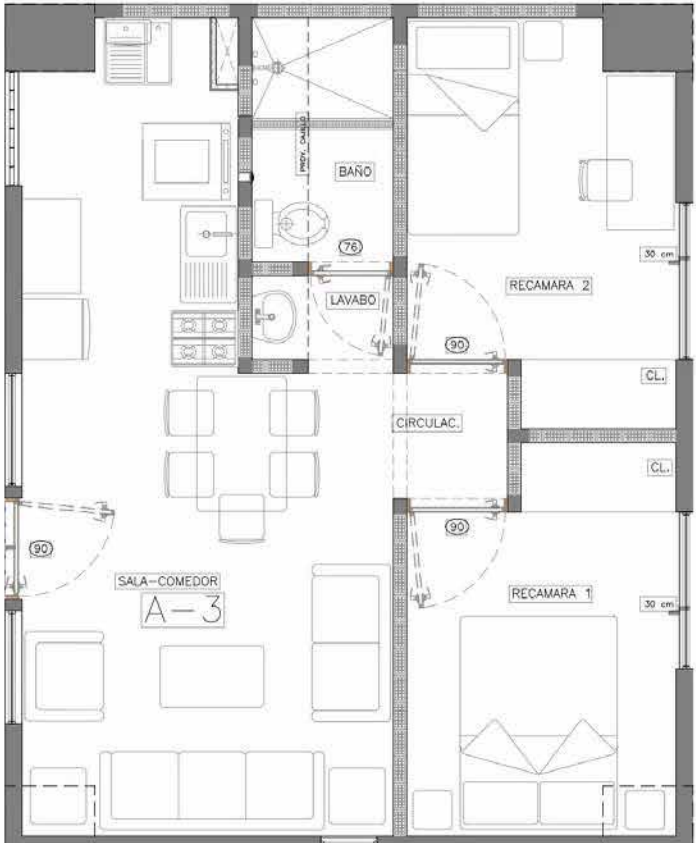
PROTOTIPO	A 2
CANTIDAD DE DEPARTAMENTOS	18
TAMAÑO	43.95 MTS 2

PROTOTIPO A2 CON BALCÓN



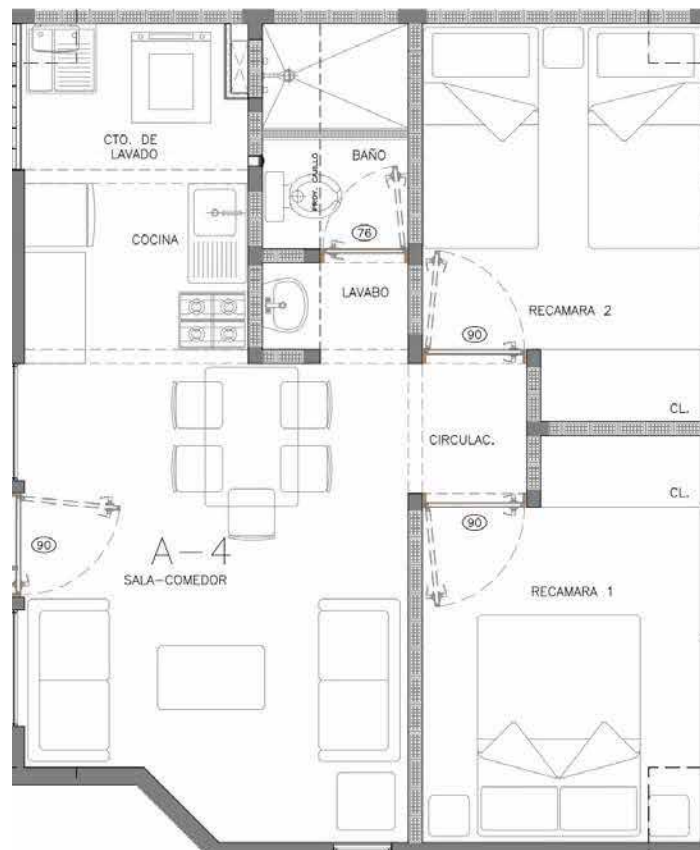
PROTOTIPO	A2 con Balcón
CANTIDAD DE DEPARTAMENTOS	4
TAMAÑO	43.95 MTS2

PROTOTIPO A3



PROTOTIPO	A 3
CANTIDAD DE DEPARTAMENTOS	2
TAMAÑO	44.56 MTS 2

PROTOTIPO A4



PROTOTIPO	A 4
CANTIDAD DE DEPARTAMENTOS	1
TAMAÑO	44.56 MTS 2

PROYECTO



PLANTA BAJA



PLANTA SEGUNDO A CUARTO NIVEL

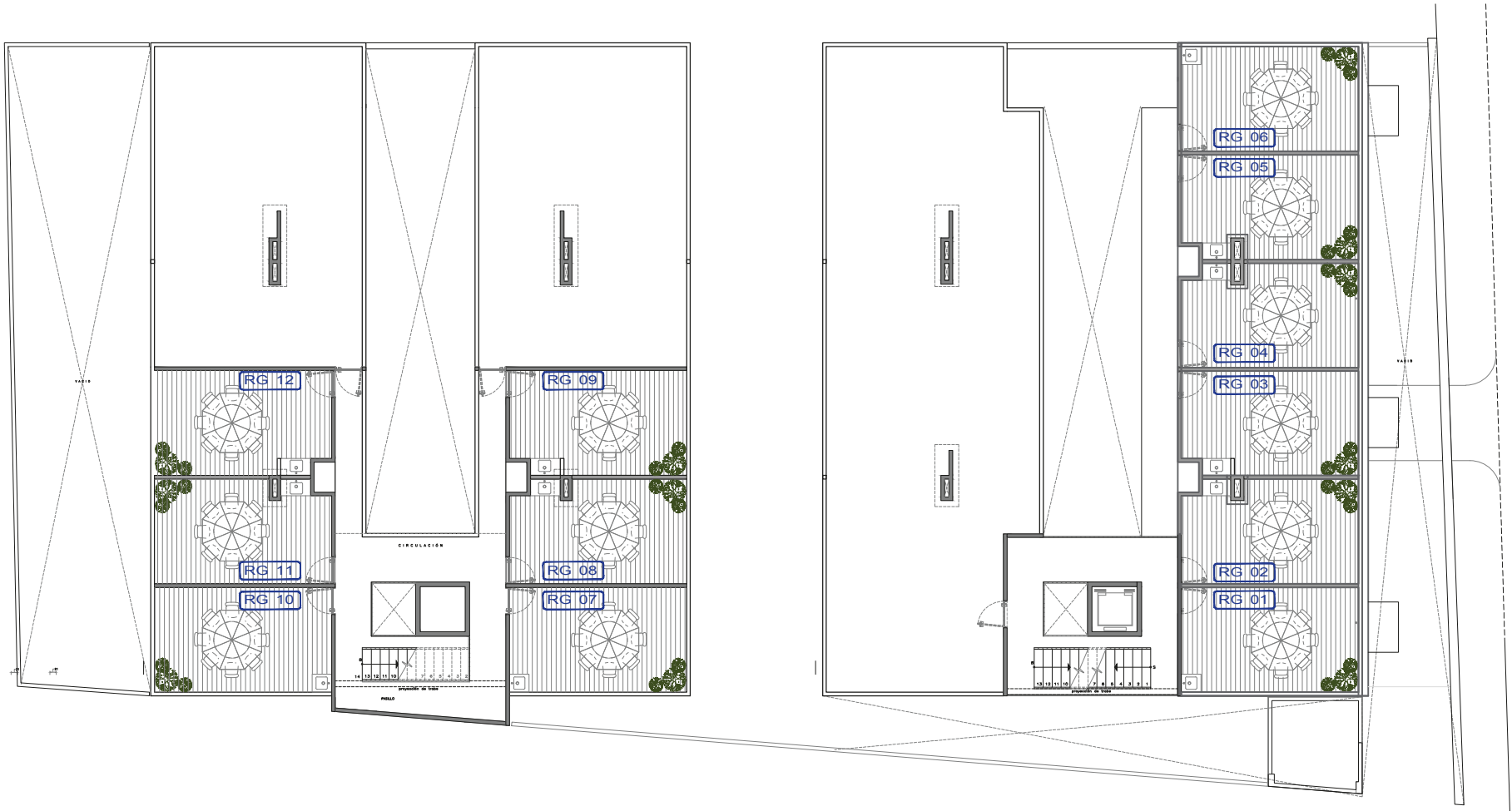


Calle Lago Superior

PLANTA QUINTO NIVEL

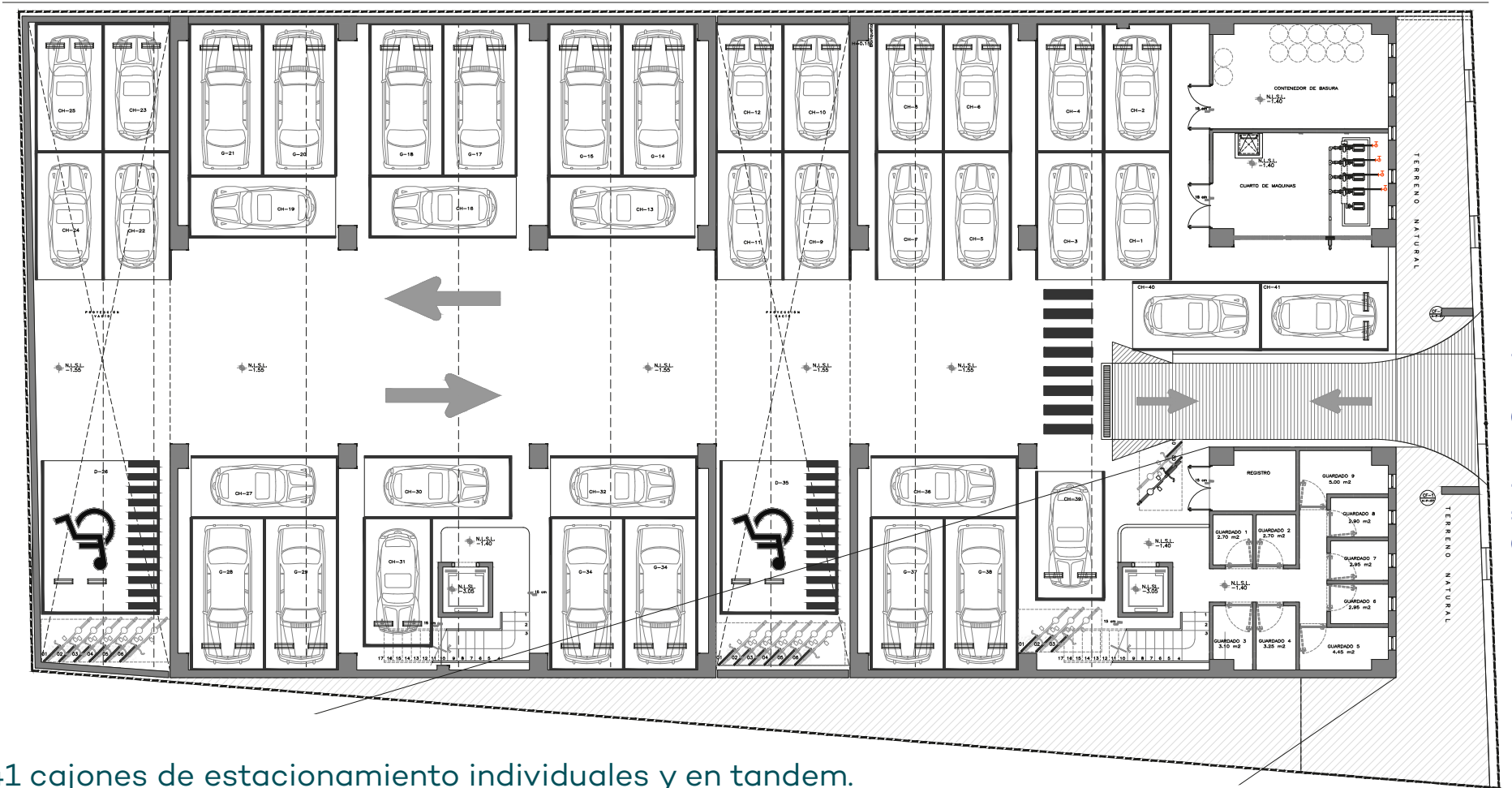


ROOF GARDENS CONJUNTO



Calle Lago Superior

CAJONES DE ESTACIONAMIENTO



Calle Lago Superior

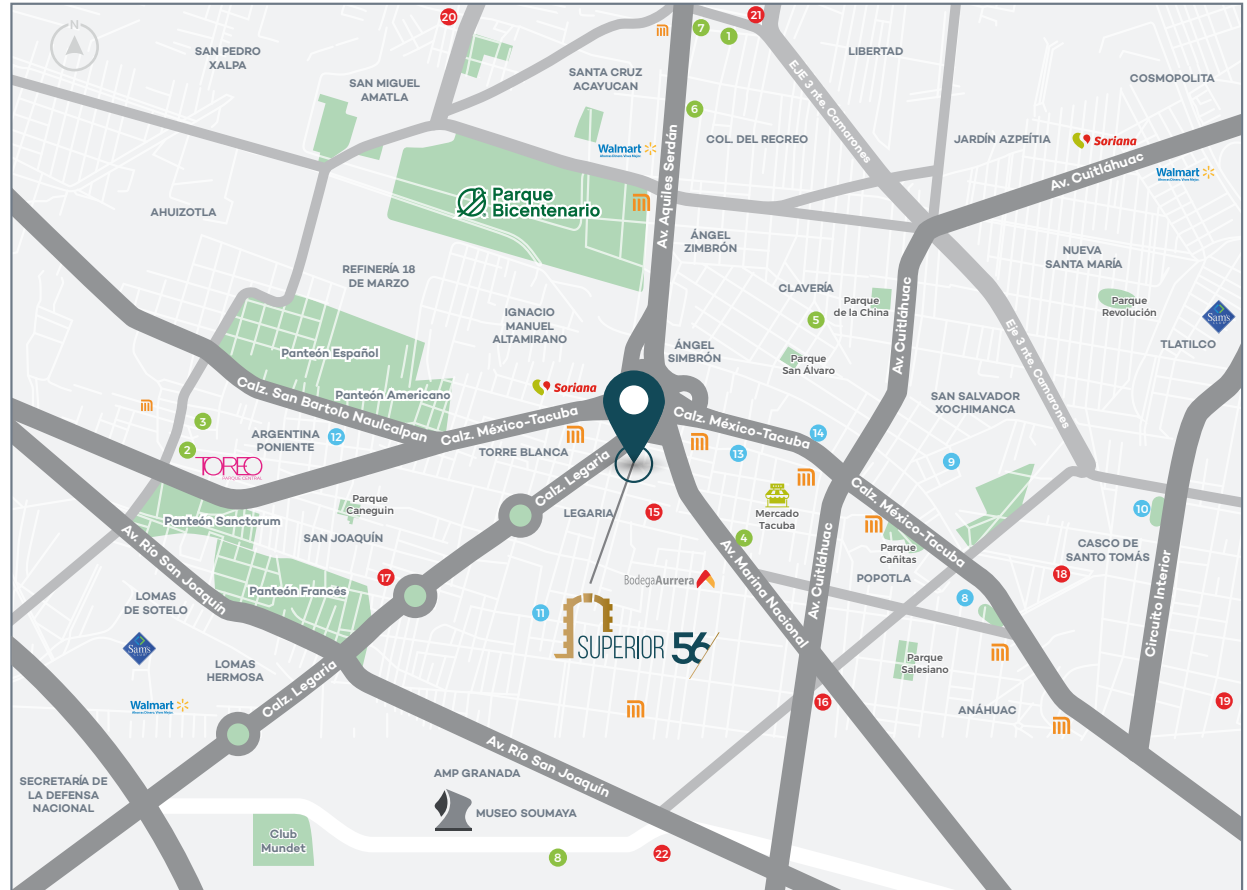
- 41 cajones de estacionamiento individuales y en tandem.
- 9 Cuartos de guardado.

UBICACIÓN

Ubicado en una de las zonas con mayor acceso a centros de entretenimiento, culturales, comerciales, así como escuelas, parques, y servicios básicos, Superior 56 es tu mejor opción de vivienda e inversión dentro de la CDMX



Visualiza la ubicación
escaneando el código QR



CENTROS COMERCIALES

- 1 Plaza Azcapotzalco
- 2 Plaza Toreo
- 3 Plaza Sotelo
- 4 Marina Park
- 5 Plaza Clavería
- 6 Pabellón Azcapotzalco
- 7 Destino Azcapotzalco
- 8 Plaza Antara / Carso

UNIVERSIDADES

- 8 Universidad del Ejército y Fuerza Aérea
- 9 UNITEC Cuauhtémoc
- 10 Instituto Politécnico Nacional
- 11 Escuela Secundaria Diurna No. 20
- 12 Escuela Secundaria Diurna No. 109
- 13 Instituto Morelos
- 14 Instituto DCK Formación Profesional y de Negocios

HOSPITALES

- 15 ISSSTE Hospital General Tacuba
- 16 Clínica Integral de Salud Reproductiva
- 17 Hospital Pediátrico Legaría
- 18 Hospital General Dr. Rubén Leñero
- 19 IMSS Unidad de Medicina Familiar
- 20 Hospital Central Norte Pemex
- 21 Hospital de la Divina Providencia
- 22 Hospital Español





www.superior56.com.mx



★ ¡Visita nuestro departamento muestra!