



## AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

Servicios Metropolitanos S.A. de C.V. (SERVIMET) través de la Dirección Inmobiliaria y de Comercialización; con domicilio en Avenida Fray Servando Teresa de Mier 77, piso 2, Colonia Centro, Alcaldía Cuauhtémoc C.P. 06080, Ciudad de México con número telefónico 55 5661 6283 ext. 150, es la autoridad Responsable del uso, tratamiento y protección de los datos personales que nos proporcione, los cuales serán protegidos en el sistema de datos personales **“Contratos, Convenios, Administración y Compraventa de Inmuebles propios y del Gobierno de la Ciudad de México”** con fundamento en el Artículo 1, 3, 37 fracción I, II, III, IV, V, artículo 65 fracción I y II de Ley de Archivos de la Ciudad de México (Publicada en GOCDMX el 18 de noviembre de 2020); Artículo 1, 4, 6, 7, 16, 18, 21, 22 fracción I, II, III, IV, VI, VII, VIII, IX, X, artículo 24, 25, 26, 35 fracción I, II, III, IV, V, VI, VII, artículo 36 fracción I, II, III, artículo 40, 41 fracción I, II, III, IV, V, artículo 42, 43, 48, 51, 52 fracción I, II, III, IV, V, VI, artículo 72, fracción I, II, III, IV, V, VI, artículo 83, 85 fracc. I, II, III, IV, V, VI, VII, artículo 86, 94 fracc. I, II, III, IV, Artículo 103, 118 fracc. I, II a, b, c, d, e, f, de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados (Nueva ley publicada en DOF el 26 de enero de 2017); Artículo 1, 3, 4, 13, 15, de la Ley del Diario Oficial de la Federación y Gacetas Gubernamentales (Nueva Ley publicada en el DOF el 24 de diciembre de 1986; última actualización: 31 de mayo de 2019); Artículos 1, 4, 6, 7, 16, 18, 21, 22 Fracciones I a IX, 24, 24, 26, 35 Fracciones I a VII, 36 Fracciones I a IV, 40, 41 Fracciones I a V, 42, 43, 48, 51, 52, 72, 83, 85 Fracciones I a VII, 86, 94 Fracciones I a IV, 103 y 118 Fracciones I, II y III. de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México (Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 26 de enero de 2017, última reforma: Gaceta Oficial de la Ciudad de México, 11 de febrero del 2021); Artículos 1, 3 Fracciones I a IX, 4, 13 y 15 de la Ley del Diario Oficial de la Federación y Gacetas Gubernamentales (Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 24 de diciembre de 1986, última reforma publicada en el Diario Oficial de la Federación el 31 de mayo del 2019); Artículo 1; 3; 37 fracciones I a V; 65 fracciones I y II de la Ley de Archivos de la Ciudad de México (Publicada en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México el 18 de noviembre de 2020); Apartado de Atribuciones, conferidas a la Dirección Inmobiliaria y de Comercialización, Subdirección de Comercialización y Administración Inmobiliaria, Jefatura de Unidad de Comercialización, así como el capítulo de Procedimientos en sus Aspectos a considerar numeral 2 “Arrendamiento” del Manual Administrativo de Servicios Metropolitanos, S.A. de C.V., vigente; Título Sexto: Capítulo I, II, III, IV, VI, VII, IX (Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 26 de mayo de 1928, última reforma publicada en la G.O.C.D.M.X. el 04 de agosto de 2023); Apartado de Atribuciones, conferidas a la Dirección Inmobiliaria y de Comercialización, Subdirección de Comercialización y Administración Inmobiliaria, Jefatura de Unidad de Comercialización, así como el capítulo de Procedimientos en sus Aspectos a considerar numeral 2 “Arrendamiento” del Manual Administrativo de Servicios Metropolitanos, S.A. de C.V., vigente. (Publicado el 9 de enero del 2020); Artículo 1, 27, 134 y demás aplicables de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. (Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 5 de febrero de 1917, Últimas reformas publicadas en el DOF 30 de septiembre del 2024); Artículos 7,9, 40, 44 fracción B inciso I, 46, 49 y demás aplicables de la Constitución Política de la Ciudad de México. (Publicada en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México el 5 de febrero de 2017, última reforma 11 de septiembre del 2024).



Los datos personales que recabemos serán utilizados con la finalidad dar certeza jurídica a los actos realizados como son: contratos de compraventa, de arrendamiento, comodato, usufructo o cualquier tipo que sea requerido. Los datos personales podrán ser transferidos a la Auditoría Superior de la CDMX, cualquier autoridad, entidad, órgano y organismo de los Poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial, Órganos Autónomos, partidos políticos, fideicomisos y fondos públicos, siempre y cuando sean solicitados a fin de satisfacer algún requerimiento al respecto del objetivo de que se trata, y se hará solo a solicitud de la autoridad misma.

Para las finalidades antes señaladas se solicitarán de manera directa los siguientes datos personales: Datos de identificación: Nombre, edad, nacionalidad, RFC, CURP, estado civil; Datos electrónicos: Correo electrónico no oficial; Datos Patrimoniales: Bienes muebles e inmuebles; Datos de tránsito y movimientos migratorios: Información migratoria de las personas, los cuales tendrán un ciclo de vida de 12 años.

### **Mecanismo para acceder a los derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación, u Oposición**

Usted podrá manifestar la negativa al tratamiento de sus datos personales y ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición, de sus datos personales (derechos ARCO), así como la revocación del consentimiento directamente ante la Unidad de Transparencia de Servicios Metropolitanos, S.A. de C.V., ubicada en Avenida Fray Servando Teresa de Mier 77, piso 2, Colonia Centro, Alcaldía Cuauhtémoc C.P. 06080, Ciudad de México con número telefónico 55 5661 6328 ext. 170, en el correo electrónico [ut.servimet@cdmx.gob.mx](mailto:ut.servimet@cdmx.gob.mx), a través de la Plataforma Nacional de Transparencia (<http://www.plataformadetransparencia.org.mx/>), o bien mediante el número de TEL INFO 55 5636 4636.

Si desea conocer el procedimiento para el ejercicio de estos derechos puede acudir a la Unidad de Transparencia, enviar un correo electrónico a la dirección antes señalada o comunicarse al TEL-INFO (55 56364636).

Para conocer el Aviso de Privacidad Integral puede acudir directamente a la Unidad de Transparencia o ingresar a la página <https://www.servimet.cdmx.gob.mx/transparencia/avisos-de-privacidad>.

### **Cambios al Aviso de Privacidad**

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos legales, de nuestras propias necesidades por los trámites y servicios que ofrecemos, de nuestras prácticas de privacidad o por otras causas. Por lo anterior, nos comprometemos a informarle sobre los cambios que pueda sufrir el presente a través de la página web <https://www.servimet.cdmx.gob.mx/transparencia/avisos-de-privacidad>.

Última fecha de actualización: 17 de octubre de 2024.